

Headline	Kongres Nasional PKR 2018 di Shah Alam bermula hari ini		
MediaTitle	Kosmo		
Date	15 Nov 2018	Color	Full Color
Section	Negara	Circulation	155,996
Page No	12	Readership	467,988
Language	Malay	ArticleSize	168 cm ²
Journalist	SUHANA MD. YUSOP	AdValue	RM 4,377
Frequency	Daily	PR Value	RM 13,130



Kongres Nasional PKR 2018 di Shah Alam bermula hari ini

Oleh SUHANA MD. YUSOP

SHAH ALAM - Kongres Nasional Parti Keadilan Rakyat (PKR) 2018 dijadual berlangsung selama empat hari di Pusat Konvensyen Ideal (IDCC) di sini bermula hari ini.

Ia dimulakan dengan majlis perasmian kongres sayap Wanita PKR dan Angkatan Muda Keadilan (AMK) oleh Timbalan Presiden PKR, Datuk Seri Mohamed Azmin Ali pukul 8 malam ini bertempat di Dewan 6A, Tingkat 7, IDCC.

Sementara itu, persidangan sayap Wanita PKR dan AMK pula akan diadakan pada esok bermula pukul 8 pagi hingga 7 petang.

Kongres peringkat Pusat pula akan diadakan pada Sabtu dan Ahad ini di lokasi sama.

Pengarah Komunikasi PKR, Fahmi Fadzil sebelum ini memberitahu, sebanyak 10 wakil daripada setiap Cabang PKR akan menghadiri kongres berkenaan dengan kebia-



saannya mencecah antara 1,000 hingga 1,500 orang.

Bagaimanapun katanya, kongres parti itu tahun ini lebih meriah memandangkan kali ini merupakan tahun pertama ia diadakan selepas Pakatan Harapan berjaya membentuk kerajaan di peringkat Persekutuan.

Beliau berkata, usul yang akan dibawa oleh pembahas pada persidangan kali

ini merangkumi isu ekonomi, sosial dan reformasi politik.

Kongres kali ini juga menyaksikan PKR menampilkan kepimpinan baharu apabila tokoh reformasi, Datuk Seri Anwar Ibrahim bakal diumumkan secara rasmi menjadi Presiden parti selepas menang tanpa bertanding pada pemilihan parti baru-baru ini.

Beliau menggantikan isterinya, Datuk Seri Dr. Wan Azizah Wan Ismail yang juga Timbalan Perdana Menteri selepas menerajui parti itu sejak tahun 1999.



(吉隆坡14日讯)生命的礼物协会日前主办“明天会更好慈善爱心晚会”千人宴，筹获19万1668令吉义款。

大会主席兼生命的礼物协会会长陈艳珍在致词时说，截至6月15日，协会收到总值约16万5000令吉等体障辅助品的申请。

她指出，当时只筹到5万令吉，所以必须严谨过滤申请。

她说，有人告诉她有些障友为钱出售所得的“礼物”或把它留在福利中心，一经证实，协会将把他们列入黑名单，同时有障友会修理他们的礼物，直到无法修复为止。

会长更赞美一位障友陈女

生命的禮物協會 千人宴籌獲逾19萬

士因病无法使用价值7000令吉的3轮摩托车礼物，并将之归还，而不是出售换钱。

她也强调，“生命的礼物协会”的活动将会继续，协会希望社会人士可以以个人或公司名义捐助善款，请大家随喜捐献。

洽商更新捐款免税

“生命的礼物协会”5年的捐款免税期已到期，该协会正在积极地与财政部接洽，以便能够续签更新准证。希望很快能得到财政部的批

准，让更多人士可以得到捐款免税。

出席嘉宾有财政部长政治秘书兼白沙罗国会议员潘俭伟、万达镇州议员嘉玛莉亚、武吉加星州议员拉吉夫、八打灵市议员陈德升，及马华八打灵再也北区区会主席陈锦传律师。

任何询问或捐助，欢迎大家联络“生命的礼物协会”，电话号码是017-6717322；或浏览生命的礼物协会的面子书账号www.facebook.com/giftoflifesociety。



15 Nov 2018
China Press, Malaysia

Author: No author available • Section: Central • Page: C9 • Printed Size: 202.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 3,984.56
Item ID: MY0034317785

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



SUMMARIES

(吉隆坡M日讯) 生命的

礼物协会日前主办“明天会更好慈善爱心晚会”千人宴，筹获19万1668令吉义款。大会主席兼生命的礼物协会会长陈艳珍在致词时说，截至6月15日，协会收到总值约16万5000令吉等体障辅助品的申请。她指出，当时只筹到5万令吉，所以必须严谨过滤申请。她说，有人告诉她有些障友为钱出售所得的“礼物”或把它留在福利中心，一经证实，协会将把他们列入黑名单，同时有障友会修理他们的礼物，直到



15 Nov 2018
China Press, Malaysia

Author: No author available • Section: Central • Page: C10 • Printed Size: 84.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 1,656.95
Item ID: MY0034316690

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



去年7400萬旅客人次54億盈利 雪獲“年度目的地”獎

(沙登14日訊)雪州旅游局總經理哈查諾如阿斯金指出，去年到雪州旅遊的國內外旅客達7400萬人次，帶來超過54億令吉盈利，今年更獲得大馬旅遊理事會頒發“年度目的地”獎。

哈查諾如阿斯金發文告說，大馬旅遊理事會今年頒發超過80個獎項，給本地旅遊單位，許多5星級酒店和旅遊單位等都獲獎。

她指出，該獎項主要以州內旅遊推廣、游客人次增長、游客滿意度和旅遊活動等表現進行評估，對雪州旅遊業是個很大的肯定，也證明雪州政府在旅遊業下了不少努力。



15 Nov 2018
China Press, Malaysia

Author: No author available • Section: Central • Page: C10 • Printed Size: 84.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 1,656.95
Item ID: MY0034316690



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

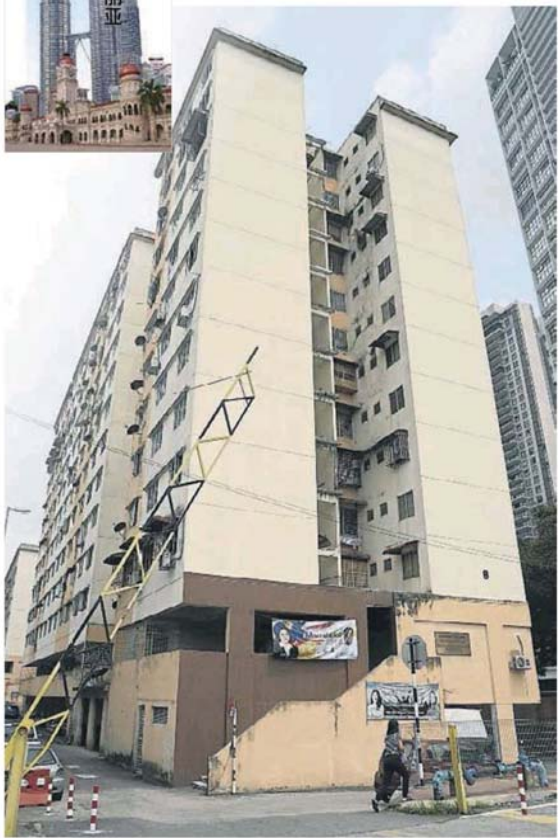
SUMMARIES

1心 去年M)噶旅客人次54

雪獲“年度目的地”獎(沙登14日訊) 雪州旅游局总经理哈查诺如阿斯金指出，去年到雪州旅游的国内外旅客达T400万人次，带来超过54亿令吉盈利，今年更获得大马旅游理事会颁发“年度目的地”奖。哈查诺如阿斯金发文告说，大马旅游理事会今年颁发超过80个奖项，给本地旅游单位，许多5星级酒店和旅游单位等都获奖。k指出，该奖项主要以州内旅游推广、游客人次增长、游客满意度和旅游活动等



嘉瑪麗亞：若政府欲建更多廉屋 應擬指定政策助管理



■组屋常面对管理费收入不理想的问题，导致管理层没足够费用维修和提升组屋内外的基本设施。（档案照）

報導 ◆劉淑美

（吉隆坡14日讯）行动党万达镇区州议员嘉玛丽亚认为中央和雪州政府若欲兴建更多廉价组屋，就应指定政策来协助廉价组屋的管理和基本设施都处于良好的状态！

嘉玛丽亚向《中国报》指出，组屋最常面对的问题就是管理费收入不理想，导致管理层没有足够的费用维修和提升组屋内外的基本设施，导致基本设施有欠理想而引起民怨。

她举例说，就以管理费而言，其实部分居民原本是愿意缴付管理费，可是

却发现一些居民再没有缴付的情况下并没遭到任何惩罚，所以导致很多居民都不愿付管理费。

擬定續約政策

她指出，对于新建的廉价组屋，政府应指定政策来管理，包括拟定5或10年的续约政策（renewal policy），每逢合约到期就可翻查该名住户的记录是否良好和依时缴付管理费。

她说，如果某名住户并未依时支付管理费，有关单位也未必需要采取严厉的行动驱赶对方，该名住户可致函表明理由求情和分期付款。

“我们有这样的条例是希望确保组屋的基本设施长期获得妥善处理，否则



■嘉玛丽亚

地方政府或雪州政府就得介入给予协助，甚至拨出大笔的钱来协助廉价组屋度过难关。”

嘉玛丽亚举例，如果雪州政府协助A组屋支付拖欠多时的水费，其他组屋就会有样学样和要求雪州政府协助，同时也对其他缴税的民众不公平。

制定政策建議提呈參考

嘉玛丽亚计划就制定政策建议进行研究，并在收集资料后提呈给掌管雪州房屋、城市发展的行政议员哈妮查参考！

她认为，除了廉价组屋需指定政策，先租后买（rent to own）的单位也可采取同样政策，让有良好记录的租户才可购买单位。

她说，上述政策主要针对新建的廉

价组屋，至于旧的廉价组屋就可考虑让组屋的管理层有少许的权利，毕竟收取管理费是管理层或联合管理机构（JMB）的责任，但因管理层毫无实际权力而难以说服居民。

“管理层可有权利设定一个缴付费用的标准，如果居民拖欠超过标准的水费，管理层是可直接锁水龙头。”



15 Nov 2018
China Press, Malaysia

Author: No author available • Section: Central • Page: C10 • Printed Size: 719.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 14,182.68
Item ID: MY0034316810



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

SUMMARIES

(吉隆坡14日讯)

行动党万达镇区州议员嘉玛丽亚认为中央和雪州政府若欲兴建更多廉价组屋，就应指定政策来协助廉价组屋的管理和基本设施都处于良好的状态！嘉玛丽亚向《中国报》指出，组屋最常面对的问题就是管理费收入不理想，导致管理层没有足够的费用维修和提升组屋内外的基本设施，导致基本设施有欠理想而引起民夕E;Qi□□O她举例说，就以管理费而言，其实部分居民原本是愿意缴付管理费，可是却发现一些居民再没有缴



■安邦伏英馆六壬仙师庙庆祝六壬仙师千秋宝诞捐赠轮椅、拐杖等医疗用具，部分受惠人士与团体代表与理事。右3起为吕荣发、梁顺鑫、黎潍裙、邓启仁、蔡耀宗及叶德财（左3）。

（吉隆坡14日讯）安邦伏英馆六壬仙师庙日前庆祝六壬仙师千秋宝诞，今年首次举办慈善公益活动捐赠轮椅、拐杖等医疗用具给老人及伤残人士。

该慈善公益活动的赠品派送在十月初二（9日）晚上举行，莲花苑州议员黎潍裙见证移交轮椅等用品活动。

安邦伏英馆六壬仙师庙主席邓启仁指出，在善心人士赞助下，该庙共筹获价值逾1万令吉的医疗用具，包括40部轮椅、大型轮椅占10部、小型轮椅30

安邦伏英館六壬仙師廟 慶寶誕捐醫療用具

部、170枝拐杖及一些双手支撑架。

“有关医疗用具的受惠者包括三大民族，其中5部轮椅捐赠给安邦医院。”

濟貧扶弱

他说，大型轮椅每部约值400令吉，小型轮椅每部约值230令吉。

黎潍裙指出，一般华人

庙宇，除了获得善信们支持，进行宗教活动外，它们也是慈善机构，在济贫扶弱方面，扮演重要角色。

他说，在担任州议员后，他发现到其选区有很多选民都需要轮椅，即使安邦医院也缺乏轮椅。其选区早前已筹钱购买约30部轮椅，其中捐赠给安邦

医院共13部（包括安邦伏英馆捐赠的5部），目前尚有5部未使用，这5部轮椅将置放在其选区的6名市议员办事处，以出租予一些需要短期使用轮椅人士。

出席该慈善活动者，包括安邦再也市议员蔡耀宗、莲花苑州选区福利官梁顺鑫、班丹/安邦协调官吕荣发、安邦伏英馆六壬仙师庙总务张瑞连、财政陈锦荣、秘书叶德财、福利主任廖文华、交际钱国铨、法事主任陈志强及一众理事。



15 Nov 2018
China Press, Malaysia

Author: No author available • Section: Central • Page: C11 • Printed Size: 363.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 7,160.38
Item ID: MY0034316858



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

SUMMARIES

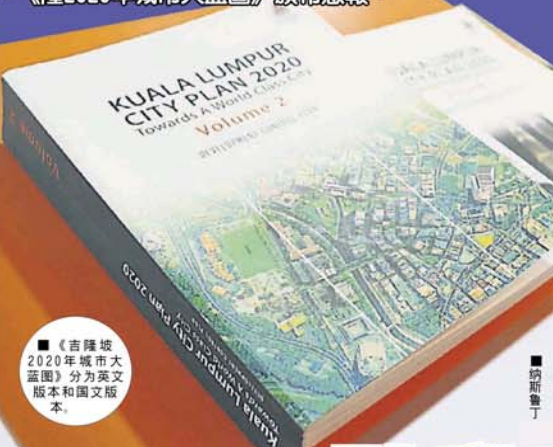
•安邦伏英馆六壬仙师庙庆祝六壬仙师千秋宝诞捐赠轮椅、拐杖等医疗用具，部分受惠人士与团体代表与理事。右3起为吕荣发、梁顺鑫、黎潍福、邓启仁、蔡耀宗及叶德财（左3）。(吉隆坡14日讯)安邦伏英馆六壬仙师庙日前庆祝六壬仙师千秋宝诞，今年首次举办慈善公益活动捐赠轮椅，拐杖等医疗用具给老人及伤残人士。该慈善公益活动的赠品派送在十月初二（9日）晚上举行，莲花苑州议员黎潍福见证移交轮椅等用品活动。安邦伏英馆

isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

• 《隆2020年城市大藍圖》頒布憲報。

正式發售藍圖
英文版本售罄



吉隆坡市政局于11月15日正式发售《吉隆坡2020年城市大藍圖》；英文版本的現貨已售罄，需另作預訂。

該局將於11月15日至12月7日，早上8時至下午4時30分，在市政局第一大層出售英文版本和國文版本的《吉隆坡2020年城市大藍圖》。英文版本和國文版本的售價分別為250令吉和200令吉，外置記憶體（USB）則為150令吉。

櫃台服務員告訴《中國報》，一般前往購買藍圖的都是發展商、城市規劃顧問公司等。

“反應十分良好，周一開始出售，截至周三，英文版本已售罄，但我們接受預訂。”

另一方面，現場民眾納斯魯丁（32歲，教授）接受訪問時說，人民一般不在乎城市規劃或發展，除非對他們帶來影響，包括塞車、水災等問題。

“因此民間組織、人民代議士有他們的角色，確保城市規劃並不會對人民帶來太大的影響。”

■ 納斯魯丁

報導 ● 林淑慧 攝影 ● 連利元

（吉隆坡14日訊）希望聯盟政府“趕上末班車”正式完報頒布《吉隆坡2020年城市大藍圖》，有藍圖雖被趕不上時代的腳步，是一份“落後”的藍圖，但也总算實現了新政府對吉隆坡市民的一項承諾。

同時，蕭邦區國會議員楊巧雯針對對政局沒有根據指南劃地，作為轉售或發展等用途，已向反貪污委員會投報，要求馬上展開調查。

《吉隆坡2020年城市大藍圖》于10月30日在完報頒布，雖然距離2020年只剩下2年2個月的時間，但大部分接受《中國報》電訪的國會議員認為，這對多年來積極爭取完報頒布《吉隆坡2020年城市大藍圖》的國會議員、吉隆坡居民和非政府組織，是一個好消息。

作為《2040年隆發展大藍圖》參考

根據了解，《吉隆坡結構藍圖》在2004年就已頒布完報，並在2008年開始制定更詳細的草案，即《吉隆坡2020年城市大藍圖》，惟前朝聯邦直轄區部長拿督斯里東安南却以距離2020年只剩下幾年期限為由，宣布不會將《吉隆坡2020年城市大藍圖》完報頒布，引起隆市國會議員討伐。

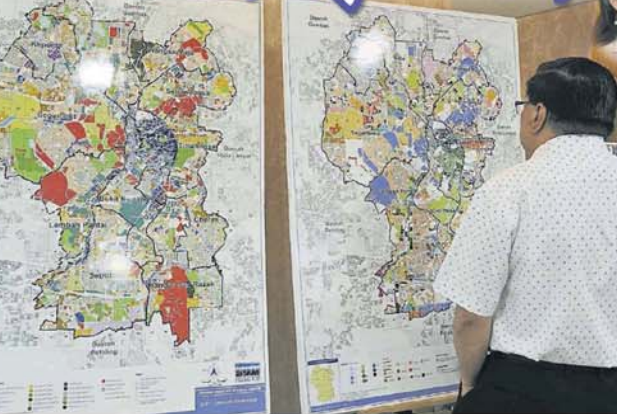
國會議員們認為，政府必須完報頒布《吉隆坡2020年城市大藍圖》，才能防止市政局毫無節制地販賣政府土地，同時逐漸把綠肺保留地轉換至其他用途。

而《2020年吉隆坡發展大藍圖》在納入2016年至2018年的數據和資料後，包括有衝突的土地用途和發展密度，正式完報頒布。

國會議員也說，有關的藍圖也可作為籌備《2040年吉隆坡發展大藍圖》的參考，從交通規劃、垃圾處理、網絡通訊到自動化設施，把隆市發展為先進城市。

議員：藍圖雖落後卻兌諾

防亂賣政府地 保綠肺



■吉隆坡市政局展示部分分區土地用途資料，供民眾參考。

速查29塊地段

★民主行動黨峇株區國會議員 楊巧雯

我在11月9日前往布城反貪污委員會，呈交一份名單，要求該局調查吉隆坡市政局沒有根據指南批准土地發展。有關名單涉及29塊地段，包括加拉森林公園（Taman Rimba Kiara）原本是公園，却被批准綜合發展計劃？還有一些高密度發展，並沒根據指南。

我提請反貪污局儘快展開調查。

不過度開發土地

★民主行動黨武吉免登區國會議員 方貴倫

我們希望正式完報頒布《吉隆坡2020年城市大藍圖》，把吉隆坡的土地規劃合法化，不會發生變賣土地的問題，也不會過度開發。

雖然還有2年多就到2020年，但也是必須完報頒布，讓大家更安心。

明年我們會召見相關單位，包括居民協會、非政府組織等，開始籌備《2040年吉隆坡發展大藍圖》。

近期到反貪會舉報

★人民公正黨班底谷區國會議員 法米

我選區有一些不符合程序批准地段的發展問題，我將在近期內到反貪污委員會舉報。

至少可當參考

★民主行動黨士布爹區國會議員郭素沁

我支持完報頒布《吉隆坡2020年城市大藍圖》，雖然只用作短期2年，但至少可以當作參考。籌備《2040年吉隆坡發展大藍圖》。

多年前籌備藍圖落後

★民主行動黨峇株區國會議員 李連進

總算兌現我們對人民的承諾，正式完報頒布《吉隆坡2020年城市大藍圖》。

雖然這份藍圖很落後，因在很多年前開始籌備，當時草擬的時候，連捷達服務都沒有在裡面。

但我們希望國會議員一直盡力爭取完報頒布，因為只有完報後，才能保障沒有過度的發展，同時綠肺不會被私底下被亂賣，用來起高樓等。

雖然還有2年就2020年，但有關的藍圖可作為籌備《2040年吉隆坡發展大藍圖》的參考，從交通規劃、垃圾處理、網絡通訊到自動化設施，把隆市發展為先進城市。

■民眾到吉隆坡市政局翻閱《吉隆坡2020年城市大藍圖》。

15 Nov 2018
China Press, Malaysia

Author: No author available • Section: Central • Page: C1 • Printed Size: 2015.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 39,747.00
Item ID: MY0034317038



 isentia mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

SUMMARIES

府隆虽落府政展上日个的报议消考年细，却会，吉局肺入冲。筹卻：
林淑慧

(吉隆坡14日讯) 希望联盟政府“赶上末班车”正式完报颁布《吉隆坡2020年城市大蓝图》，有关蓝图虽被称追不上时代的脚步，是一份“落后”的蓝图，但也总算实现了新政府对吉隆坡市民的一项承诺。同时，泗岩沫区国会议员杨巧双更针对政局没有根据指南规划土地，作为转售或发展等用途，已向反贪污委员会投报，要求马上展开调查。《吉隆坡2020



品珍酒楼位于霹州美罗大街。



■鴨麵(左下起)、鴨湯、乾撈雲吞面、清湯雲吞面和雲吞，皆是品珍酒樓的拿手絕活。

雪前大臣也曾光顧

邝兆基透露，光顧品珍酒樓的一众名人当中，印象最深刻的是时任霹州大臣拿督哈伦依德里斯，当时他陪同非穆斯林朋友来喝喝茶。

“当年没有清真认证，蛋禽也较开放，当时，大臣只是来喝茶，并未吃面。”

邝氏指出，过去，若有明星在附近拍摄，通常会选择到品珍酒樓用餐，顺便看看剧本，为拍摄做好准备。

他说，国父东姑阿都拉曼曾多次经过店舖前，纯粹是约了朋友到此聚集，然后前往金马仑高原游玩。

“或许是这里的地理位置因素，大家都在这里里相遇，接著一般是会继续行程到怡保、吉隆坡或金马仑高原。”

邝兆基指出，品珍酒樓的前身是打麻将的俱乐部，爷爷搬进来初期，只是租用一摊位，当时，楼上还保留著麻将中心。



李顯龍懷念的雲吞麵 美羅老字號品珍酒樓

(美罗14日讯)
新加坡已故总理李光耀出任总理前，经常偕同家人到金马仑高原游玩，然后到品珍酒樓享用鴨麵和雲吞面；当年，李光耀的儿子李显龙仅约10岁。

日前，新加坡总理李显龙接待首相敦马哈迪医生到访的午宴，提及忆起儿时在美罗吃雲吞面的回忆后，便引来各方猜测究竟是源自那家的雲吞面？

亮。邝兆基回想过去时说，已故李光耀出任总理前，名气与国父东姑阿都拉曼一样响亮，当时，他也听过李氏事迹。

“据长辈告知，李光耀那时，在金马仑高原拥有一所别墅，因此，经常偕同家人去金马仑度假，并顺道到品珍吃鴨麵和雲吞面。”

“据说，有一次李光耀携带家人来品珍酒樓时，由于当时顾客非常多，甚至要排队等食客离开，才有座位。当时，李光耀与家人被坐在店面外的桌椅，但他们也如普通顾客般，静坐一旁享用雲吞面和鴨麵，完全没有架子。”

邝兆基说，自从新加坡与我国分家后，李光耀就再未来这里，也许他的生活比较忙碌了。”



■创办人邝衍照的女儿邝玉女(左)，虽然80岁，但仍与孙子邝兆基(右)一起打理品珍酒樓。



■主厨邓玉珠烹饪时戴著鴨舌帽，確保食物衛生。

邝兆基透露，南北大道建好前，美罗是从吉隆坡前往金马仑高原的必经之路；曾听长辈说，马来亚联合邦首任财政部长及马华联盟(国际前身)创始人之一敦李孝式，来到品珍酒樓时，伙计们会帮他购买水果和蔬菜，以便上金马仑享用火锅。

“金马仑高原的天气凉爽，吃火锅是种享受。当时，李孝式等人时常到金马仑享用火锅，但金马仑的水果价格不便宜，所以他们来品珍酒樓时，便会付钱托我们购买。”

邝兆基说，由于李孝式时常光顧，与当时品珍酒樓的前辈非常熟络。

“李孝式一般抵达这里后，才吩咐打理人要购买的水果，然后在这里边吃边等。”

他指出，这里的顾客相当尊重名人的隐私，看见名人时，只是用手打招呼，并未抢着拍照签名，而名人们都没架子，且未有保镖随身或隔离其他顾客等。



■“品嘗佳餚須下酒，珍試名菜更上樓”，是以品珍二字所提的对联，是当年中国书法家莫子坚提字。

吸引政壇娛樂界名人

提及来自广州的爷爷邝衍照时，邝兆基追忆，爷爷1937年在美罗大街摆摊子卖雲吞面，直到1945年开始迁入现有的店舖租一摊位，继续营业。

“不久，爷爷买下该店舖，店里卖的面越来越多样化，但雲吞面和鴨麵面，仍受本地熟客及外地人的喜爱。”

邝兆基说，他经常听长辈提起，光顧的一众著名人物当中，包括政坛及娱乐界，甚至美食家蔡澜也曾到此品嘗。



15 Nov 2018
China Press, Malaysia

Author: No author available • Section: Nation • Page: A8 • Printed Size: 1258.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 24,815.00
Item ID: MY0034317728



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

SUMMARIES

Puncny

•品珍酒楼位于霹州美罗大街。•鸭腿面（左下起）、鸭腿汤、乾拐云吞面、清汤云吞面和云吞，皆是品珍酒楼的拿手绝活。一雲李顯龍懷念的，hi-端娜雪前大臣也曾光顧(兆基透露，光顧品珍酒楼的一众名人当/P中，印象最深刻的是时任雪州大臣拿督哈伦依德里斯，当时他陪同非穆斯林朋友到来喝茶。“当年没有清真认证，巫裔也较开放，当时，大臣只是来喝茶，并未吃面。”邝氏指出，过去，若有明星在附近拍摄，通常



黃瑞林 確保雪成發展火車頭 續履行平等惠民計劃



■黃瑞林（右2）手持腊烛，准备为屠妖节庆典主持点灯开幕仪式，右为慕斯利敏，左2为古纳拉斯。

（适耕庄14日讯）雪州议长黄瑞林承诺，获得全民支持的雪州希望联盟政府，将履行各族平等的惠民福利计划，也希望人民继续支持，确保雪州成为国家经济发展的火车头。

他强调，虽然我国社会以多元种族组成，但同属马来西亚子民，因此每逢各族佳节都会一起欢庆，这是我国独有的文化，也是政府与各政党理应坚持的理念。

“我相信在首相敦马哈迪，与雪州大臣阿米鲁丁带领下的中央和州政府，能够落实真正公平对待各族的惠民福利政策。”

他日前出席由适耕庄印裔社区组织，与其服务中心联办的适耕庄屠妖节庆典时，这么指出。出席者包括大港国会议员慕斯利敏、圣淘沙州议员古纳拉斯与

沙白县议员。

黄瑞林重申，印裔选民多年来的选票支持，是让他和慕斯利敏成功中选的重要因素，因此他承诺会尽力协助印裔族群的需求，也希望选民继续支持希盟政府。

“我们需要携手合作，只有人民才能协助政府推广政策，让我们一起努力，把适耕庄打造成经济发展迅猛，且人民生活素质高的地区。”

慕斯利敏也在致词时强调，希盟中央政府在2019年财政预算案，特意拨出1亿令吉予印裔社会，包括解决赤贫问题和教育拨款，证明希盟政府没有忽略任何族群，而是以保证各族群平衡发展为己任。

他在黄瑞林见证下，移交2500令吉的选区拨款给适耕庄印裔社区组织，作为常年活动经费。



15 Nov 2018
China Press, Malaysia

Author: No author available • Section: Central • Page: C4 • Printed Size: 338.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 6,667.24
Item ID: MY0034317875



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

SUMMARIES

貝王而林

•黄瑞林 (右2)手持腊烛，准备为屠妖节庆典主持点灯开幕仪式，右为慕斯利敏，左2为古纳拉斯。劃頭(适耕庄14日讯)
雪州议长黄瑞林承诺，获得全民支持的雪州希望联盟政府，将履行各族平等的惠民福利计划，也希望人民继续支持，确保雪州成为国家经济发展的火车头。他强调，虽然我国社会以多元种族组成，但同属马来西亚子民，因此每逢各族佳节都会一起欢庆，这是我国独有的文化，也是政府与各政党理应坚持的理念。“



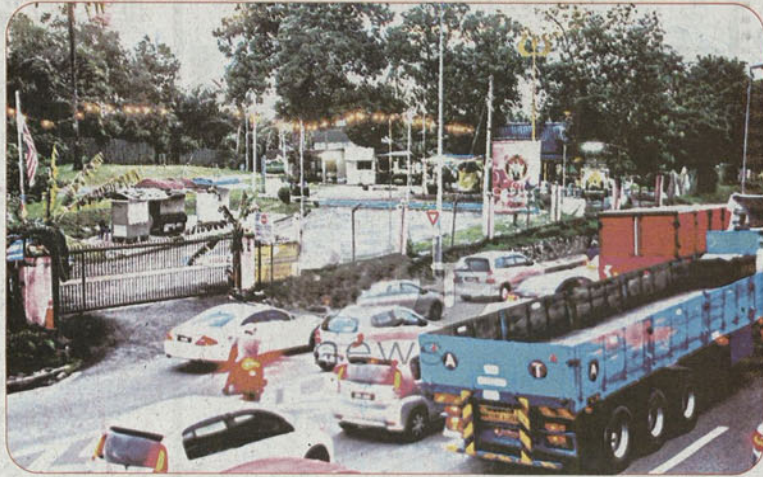
நீதிமன்ற உத்தரவை மதித்து வெளியேறுவோம்

செல்லப்பா வலியுறுத்தல்

சுபாங் ஜெயா, நவ. 15-
சுபாங் ஜெயா, சீபீல்டு ஸ்டீ மகா
மாரியம்மன் ஆலயத்தை இட
மாற்றம் செய்ய வேண்டும் என்று
நீதிமன்றம் வழங்கிய உத்தரவை
மதித்து இடமாற்றம் செய்ய
வேண்டும் என்று கே.செல்லப்பா
கேட்டுக் கொண்டார்.

ஆலயம் இடமாற்றப்பட வேண்
டும் என்று நீதிமன்றம் உத்தரவு
பிறப்பித்தும் சில தரப்பினர்
ஆலயத்தை இங்கேயே நிலை
நிறுத்த வேண்டும் என்றும்
பாரம்பரியம் வாய்ந்த ஆலயத்தை
இடமாற்றம் செய்ய முடியாது
என்றும் கூறி வருகின்றனர்.

ஒன் சிட்டி எனும் மேம்பாட்டு
நிறுவனத்திற்குச் சொந்தமான
நிலத்தில் தான் ஆலயம் அமைந்
துள்ளது. எனவே நீதிமன்றத்தின்
உத்தரவை நிறைவேற்றும் கட்



டாயத்தில் நாம் இருக்கிறோம்
என்று செல்லப்பா கூறினார்.

ஆலயத்தின் உண்மையான
நிர்வாகத்தினர் யார் என்று
ஏற்கெனவே செல்லப்பா,
நாகராஜா ஆகிய இருவரின்
மத்தியில் பனிப் போர் நிலவியது.
அதில் ஒருவர் ஆலயத்தை

இடமாற்றம் செய்ய ஒப்புதல்
தெரிவித்தாலும் மற்றொருவர்
ஆலயத்தை அங்கேயே நிலை
நிறுத்த வேண்டும் என்று போராடி
வருவது குறிப்பிடத்தக்கது.

ஒன் சிட்டி மேம்பாட்டு
நிறுவனம் அனைவருக்கும்
பிரச்சினை இல்லாத வகையில்
முடிவெடுத்து செயல்பட்டு
வருகிறது. குறிப்பாக மாநில அரசு,
ஆலய நிர்வாகம் என அனைத்துத்
தரப்பினருக்கும் பாதகம் இல்லாத
வகையில் பேசி வருகிறது.
அந்நிறுவனம் ஆலயத்திற்காக
இரு புதிய நிலங்களை
வழங்குவதோடு 15 லட்ச
வெள்ளியையும் வழங்க ஒப்புதல்
தெரிவித்துள்ளது. மலேசிய
வரலாற்றில் நில உரிமையாளர்
முன் வந்து இவ்வாறு நிலத்தை
யும் பணத்தையும் கொடுப்பது
முதல் முறையாகும்.

தற்போது ஆலயம் அமைந்
திருக்கும் இடம் முறையானதாக
இல்லை. சாலைக்கு மிகவும்
அருகில் கார் நிறுத்த வசதி
இல்லாத ஒரு சூழ்நிலை இங்கு
உள்ளது. புதிதாக வழங்கப்
பட்டுள்ள இடம் விசாலமாக
உள்ளது. அதோடு அந்நிலம்
வழிபாட்டுத் தலம் எனவும்
பிரகடனப்படுத்தப்பட்டுள்ளது.
மாநில அரசும் அந்நிலத்திற்கு
அருகில் உள்ள இடத்தை கார்
நிறுத்துவதற்கு வழங்குவதாகக்
கூறியது என்று செல்லப்பா
கூறினார்.

ஃபிரீ மலேசியா டுடே



11 Nov 2018
Makkal Osai, Malaysia

Author: No author available • Section: News • Page: 12 • Printed Size: 262.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 1,714.91
Item ID: MY0034314608

isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



Page 1 of 1

கெஅடிலான் உச்சமன்றத் தேர்தல் அஸ்மின் அணி முன்னணி

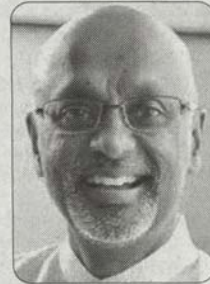
கோலாலம்பூர், நவ. 11-
கெஅடிலான் கட்சியின் உச்ச
மன்றத் தேர்தலில் டத்தோபூர்
அஸ்மின் அலி தலைமையிலான
அணியைச் சேர்ந்தவர்கள் முன்
ணிகளாக வகிக்கின்றனர். 20 இடங்
களைக் கொண்ட உச்சமன்ற
இடங்களுக்கு முன்னணி வகிக்கும்
15 பேர் அஸ்மின் அலியின்
ஆதரவாளர்களாவர்.

கெஅடிலான் கட்சியின் தலைவராக
டத்தோபூர் அன்வார் இப்ரா
ஹிம் ஏகமனதாகத் தேர்வு
செய்யப்பட்டுள்ளார். துணைத்
தலைவர் பதவிக்கு அஸ்மினை
எதிர்த்து ரஃபிஸி ரம்லி மோது
கிறார்.

உச்சமன்றத்திற்குப் போட்டி



யிடும் வேட்பாளர்களுள் சிலாங்
சூர் மந்திரி பெசார் அயிருடின்
ஷாரிர் 53,591 வாக்குகளும் மக்
களவை துணை சபாநாயகர்
டத்தோ முகமட் ரஷித் 50,410



வாக்குகளும் பெற்று முன்னணி
யில் உள்ளனர்..
கிராமப்புற வட்டார மேம்பாட்
டுத் துறை துணைமைச்சர் ஆர்.
சிவராசா 44,994 வாக்குகளும்

வெளியுறவு அமைச்சர் டத்தோ
சைஃபுடின் அப்துல்லா 42,232
வாக்குகளும் போக்குவரத்து
துணைமைச்சர் டத்தோ கமாரு
டின் 38,846 வாக்குகளும்
செத்தியா வங்ஷா நாடாளுமன்ற
உறுப்பினர் நிக் நஸ்மி 37,942
வாக்குகளும் புக்கிட் லஞ்சான்
சட்டமன்ற உறுப்பினர் எலிச பெத்
வோங் 42,731 வாக்குகளும்
காஜாங் சட்டமன்ற உறுப்பினர் ஹீ
லோய் சியான் 34,969 வாக்கு
களும் கோல கிள்ளான் சட்டமன்ற
உறுப்பினர் அஸிமிலாம் 36,548
வாக்கு களும் பெற்று முன்னணி
வகிக் கின்றனர். இவர்கள் அனை
வரும் அஸ்மின் அணியைச்
சேர்ந்தவர்கள்.



新闻特区
蕉赖9英里新村

排水欠佳挖路所致

路洞积水恐“暗杀”骑士

(加影 14 日讯) 蕉赖 9 英里新村 1 路只是一条整公里长的道路，却出现约 10 个坑洞，居民直指肇因是排水系统欠佳和挖掘工程。

雨季的当下，这些坑洞被积水所掩盖，看似平静的表面所潜藏的危险，不仅使来往车辆撞损车底和险象环生，甚至会危及摩托车骑士的人身安全。

据了解，近日连绵大雨，也导致路面坑洞恶化，门牌 103 店前的道路，说是破烂不堪也不为过。

商家今日向《南洋商报》记者说，问题源自两个原因，门牌 103 店前的坑洞因挖掘工程造成，而在门牌 134 店前的坑洞，是因排水系统欠佳，长期积水导致，问题已有 3 年。

商家指该路段交通繁忙，进出车辆多，车底碰撞到坑洞后，车和路“两败俱伤”。



蕉赖 9 英里新村 1 路坑洞处处。

商家指出，对他人而言，路面的坑洞或许是小课题，但被水淹没的坑洞，对于行径的摩托车骑士来说，却是个陷阱，若一时不察，性命堪虞。

近日填补路坑

加影市议员依万受询时说，他在两个星期前接获投诉后，已向市议会反映，补坑工作会在近日进行。

他说，蕉赖 9 英里新村的道路虽纳入市议会辖区，不过，路面坑洞因其他机构的挖掘造成，就须由相关机构填补，市议会只是协调。

他指出，若当局挖了 10 尺洞，他们只填补 10 尺范围的洞，并重铺整条道路。

“针对补洞行动拖得太久问题，会向市议会反映和要求改善。”

他指出，若是普通的坑洞而且该道路是在市议会辖区，市议会接获投诉后会立即补坑。

他说，当地业主把店前的沟渠填盖，导致水流受堵，道路长期积水后，路面易损坏。

他说，蕉赖 9 英里新村其他路段也出现坑洞，但 1 路的情况最严重。



商家投诉马路积水和坑洞处处，危及公路使用者。左起蓝美玲、王治善及严伦财。

摩托车业者·严伦财 施工没善后

两个月前进行挖掘电缆工程，相信善后工作欠理想，坑洞先后出现。

我们如此关注，也因为担心公路使用者安全，尤其是摩托车不慎撞到坑洞，骑士摔倒受伤的意外发生。

幼儿园业者·蓝美玲 砖块垫洞内

店屋楼下的道路积水和坑洞四布问题已有 3 年，相信是道路长期积水，坑洞填补不久又重现。

每天有 50 多名家长到来接送孩子，道路处处是坑洞，家长投诉不断，并指导致车底受损。

为此，我们暂把砖块垫在洞内，也提醒公路使用者小心。



15 Nov 2018
Nanyang Siang Pau, Malaysia

Author: No author available • Section: KL/Selangor • Page: B4 • Printed Size: 783.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 9,849.06
Item ID: MY0034315863



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

SUMMARIES

新闻特区 蕉赖9英里新村排水欠佳挖路所致路洞积水恐“暗杀”骑士(加影14日讯) 蕉赖9英里新村1路只是一条整公里雨季的当下，这些坑洞被积水所掩盖，看似平静长的道路，却出现约10个坑洞，居民直指肇因是排水的表面所潜藏的危险，不仅使来往车辆撞损车底和险系统欠佳和挖掘工程。象环生，甚至会危及摩托车骑士的人身安全。了解，近日连绵大雨，也导致路面坑洞恶化，门牌103店前的道路，说是破烂不堪也不为过，商



赛韦尔有信心蝉联蓝眼副主席

(万津 14 日讯) 公正党全国副主席赛韦尔有信心可持续蝉联，也看好阿兹敏阿里可获得大多数党员的支持，捍卫署理主席一职。

针对党选，他指在走访多个州属，从各州党选成绩公布显示，深信可以继续中选，并感谢各州党员给予他的支持和鼓励。



出席瓜冷国会议员赛韦尔部长屠妖节盛会的三大民族小姐妇女展露笑容，互相祝贺。

“有信心阿兹敏阿里可过关胜出及蝉联。在砂拉越及沙巴的党员投票显示，阿兹敏仍然获得大多数党员的爱戴与支持。无论如何，最终党选成绩有待本月 17 日及 18 日的全国代表大会中正式公布。”

赛韦尔也是马来西亚水务、土地暨天然资源部长兼瓜拉冷岳区国会议员，他日前在万津直落拿督朱格拉体育馆前面广场举办 2018 屠妖节庆典盛会，受询时这么说。

这也是瓜冷区第一位印裔国会议员兼部长在选区举办的屠妖节庆典活动，场面盛大，估计多达 3000 人，洋溢佳节欢乐气氛。

赛韦尔与夫人诗拉蒂薇拉治在场招呼，出席嘉宾包括欧盟大使代表和埃及驻马来西亚大使馆代表、瓜冷县议员及政党社团代表等。



15 Nov 2018

Nanyang Siang Pau, Malaysia

Author: No author available • Section: KL/Selangor • Page: B4 • Printed Size: 300.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 3,773.58
Item ID: MY0034315840



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

SUMMARIES

赛韦尔有信心蝉联蓝眼副主席

(万津14日讯) 公正党全国副主席赛韦尔有信心可持续蝉联，也看好阿兹敏阿里可获得大多数党员的支持，捍卫署理主席一职。针对党选，他指在走访多个州属，从各州党选成绩公布显示，深信可以继续中选，并感谢各州党员给予他的支持和鼓励。

1出席瓜冷国会议员赛韦尔部长屠妖节盛会的三大民族小姐妇女展露笑容，互相祝贺“有信心阿兹敏阿里可过关胜出及蝉联。在砂拉越及沙巴的党员投票显示，阿兹



应建更多公路连贯马新

敦马：没弃建弯桥

《海峡时报》专访首相

(新加坡 14 日讯) 首相敦马哈迪医生希望大马与新加坡兴建更多公路连贯两国，但强调，这并不意味着，他已放弃建造马新弯桥的原有计划。

他说，柔佛与新加坡之间的车流量非常高，兴建一座新的桥梁将造惠两国。而且

柔佛较新加坡的低成本与生活水准，也是有利条件。

马哈迪昨日接受新加坡《海峡时报》专访时说：“柔佛与新加坡之间的车流量，远高于大马半岛与檳岛之间的车流量。然而，檳威两地目前已有两座大桥连贯，并准备兴建海底隧道。

建更多桥没“伤害”人

当《海峡时报》记者指出，所谓的“弯桥”，不一定是一座全新的大桥，而是可以直接取代新柔长堤时，马哈迪回应说：“兴建更多桥梁会更好，它不会‘伤害’任何人。当然，我们必须慎防有非法移民趁机入境，但这些课题都可以解决。”

尽管经济事务部长拿督斯

里阿兹敏阿里上月曾表示，现有经济情况不适合兴建“马新弯桥”，但据报道，柔佛州务大臣拿督奥斯曼指出，马新第三大桥将于明年动工。

马哈迪也在《海峡时报》访谈中表明，柔佛有多个港口可与新加坡竞争，而后者所拥有的策略性地理位置“已不再有效”。

“我有理由相信马新两国之间需要更多桥梁。我们希望有一座直通车的桥梁，一半属于新加坡，另一半属于大马。若这不可能落实，当然，大马可按本身的计划行事。”

弯桥没跨入狮城国土

马哈迪重提他的“马新弯桥”计划，指“这座弯桥将完全没有跨入新加坡国土。”

马哈迪上月已表明，新加坡或不会同意兴建横跨新柔两地的第三座大桥，而他重申，大马要落实他于 2003 年首次提出的弯桥，无需获得新加坡的同意。

“马新两国之间还有其他领域可合作或相互竞争，我们可善用新加坡的财富及高生活成本、新元的高币值，这有利于新加坡人来马，因为 1 新元可购买 3 令吉的大马物品。”

马哈迪在访谈中否认抑制柔佛州的外资产业拥有权，例如备受争议的森林城市计划，并指大马纯粹是反对“引入外国公民”，让他们在一个人造先进城市居住与生活的做法。



15 Nov 2018

Nanyang Siang Pau, Malaysia

Author: No author available • Section: National • Page: A3 • Printed Size: 397.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 4,993.71
Item ID: MY0034317860



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

SUMMARIES

应建更多公路连贯马新 敦马：没弃建弯桥《海峡时报》专

访首相(新加坡14日讯) 首相敦马哈迪医生希望大马与新加坡兴建更多公路连贯两国，但强调，这并不意味着，他已放弃建造马新弯桥的原有计划。他说，柔佛与新加坡之间的车流量非常高，兴建一座新的桥梁将造惠两国。而且柔佛较新加坡的低成本与生活水准，也是有利条件。马哈迪昨日接受新加坡《海峡时报》专访时说：“柔佛与新加坡之间的车流量，远高于大马半岛与檳岛之间的



(新山 14 日讯) 在即将提呈的柔州财政预算案里，州政府打算弹性锁定工业区厂房的土著保留单位，让进驻柔州的外企能有更大空间来选购厂房并投入运作。

掌管柔佛州房屋与乡区发展事务的行政议员祖基菲里指出，上述做法并不会导致 40% 的土著固打减少，而是保留此固打，只是政府不会一早就锁定哪个单位属于土著保留单位，能弹性处理，这是效法雪州政府的做法。

祖基菲里提到，一些外企进驻柔州工业区投资设厂，有者需要大的空间来营运，欲购置毗连式产房，却

家庭收入城市化县市为依据

可负担屋区分 3 区

祖基菲里指出，州政府有意将可负担房屋区分为 3 大区，以兴建不同类别的可负担

柔拟弹性锁定土著单位

外企进驻可选购厂房

面对其中一间厂房为土著保留单位，因而无法一起购下；若要购置，需等待该厂房转为非土著单位，这期间预计耗时 1 年左右。

他昨日在丹絨古邦丹絨阿当国小为森林城市领养学校焕然一新计划主持移交仪式后，针对 2019 年度柔州财政预算案，受询时如是表示。出席者包括丹絨阿当国小校长诺丽雅、碧桂园森林城市战略总监黄訥翰。



诺丽雅（左二起）、祖基菲里、黄訥翰为“焕然一新计划”主持移交仪式。

为区分的依据。A 区预料会落在新山及古来区。

针对州政府计划推出的 25 万令吉可负担房屋，祖基菲里

表示，目前州政府无法统计究竟有多少中等收入群体（M40）想要购置这类房屋，不过相信城区的需求会比郊区来得高。



15 Nov 2018

Nanyang Siang Pau (Johor), Malaysia

Author: No author available • Section: News • Page: B2 • Printed Size: 489.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 2,516.00
Item ID: MY0034319971

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



Page 2 of 2

SUMMARIES

(新山14日讯) 在即将提

呈的柔州财政预算案里，州政府打算弹性锁定工业区厂房的土著保留单位，让进驻柔州的外企能有更大空间来选购厂房并投入运作。掌管柔佛州房屋与乡区发展事务的行政议员祖基菲里指出，上述做法并不会导致40%的土著固打减少，而是保留此固打，只是政府不会一早就锁定哪个单位属于土著保留单位，能弹性处理，这是效法雪州政府的做法。柔拟弹性锁定土著单位外企进驻可选购厂房祖基菲里提到，一些外企进

isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



(From left) National Consumer Advisory Council chairman Mohd Azmi Abdul Hamid, Petroleum Dealers Association of Malaysia president Datuk Khairul Annuar Abdul Aziz, Malaysian Institute of Economic Research executive director Professor Emeritus Dr Zakariah Abdul Rashid and Setiauwangsa member of parliament Nik Nazmi Nik Ahmad at a discourse organised by 'Sinar Harian' yesterday. PIC BY FAIZ ANUAR

'Targeted subsidy system needs to be modified'

DAWN CHAN
SHAH ALAM
cnews@nstp.com.my

THE targeted subsidy system is the way to go for the country and federal government must put in the effort to study an effective mechanism to ensure that assistance is provided to those who need it.

National Consumer Advisory Council chairman Mohd Azmi Abdul Hamid said the system was not a new approach, but it needed to be modified.

He said this was to ensure that the subsidies reached the correct groups, particularly the Bottom 40 per cent (B40) group.

A blanket subsidy for Malaysians, he added, was not beneficial to the country as it would create a disparity between the rich and the poor.

"I am agreeable to the targeted subsidy system, but with the condition that we have a detailed mechanism to define those who fall into the B40 and other categories. The government has taken the right

step towards implementing targeted subsidies.

"For the B40 group, aspects such as the components that make up their expenses must be studied so that the subsidy resolves the problems faced by it.

"If we do not look at their consumption and cost of living pattern, we cannot sustain the targeted subsidy economically and fulfil their needs, and we will continue to have problems."

He said the implementation of the system must be looked at from other aspects too, such as their needs and localities, as a person who falls under the B40 group in Shah Alam differs from, for example, one in Sungai Petani, Kedah, or Gua Musang, Kelantan.

Azmi said this at a discourse organised by *Sinar Harian* titled "Targeted Subsidies: Yes or No?" at Kompleks Karangkrak here on Tuesday.

Moderated by Kota Buku chief executive officer Sayed Munawar Sayed Mohd Mustar, the other panellists were Malaysian Institute of Economic Research executive director Pro-

fessor Emeritus Dr Zakariah Abdul Rashid, Petroleum Dealers Association of Malaysia president Datuk Khairul Annuar Abdul Aziz and Setiauwangsa member of parliament Nik Nazmi Nik Ahmad.

In the two-hour discourse, the panellists agreed to the targeted subsidy system, with Zakariah saying that it should be made an economic instrument that tells what it is for, its aim and whether it can resolve the problems of cost of living or income distribution.

He said this could be done by profiling B40 consumers in different regions after which simulation could be carried out to gauge the results and the benefits of the subsidy given.

However, he said it would be an uphill task for the government.

"We want to encourage more people to use public transport rather than private vehicles. The subsidy is used as an economic instrument. What we can do is make public transport cheaper. Subsidies are meant to influence and change consumers behaviour. We can use subsidy to achieve what we want."

However, he said, the government should refrain from giving too much subsidies for popularity as it would result in the need to fork out more money, and eventually the nation would become and unproductive one.

Khairul Annuar said he supported the targeted subsidy system, adding that following feedback from industry players on the right mechanism, it was up to the government to decide which worked the best.

He said there were concerns from dealers in terms of operations and mechanisms, such as using MyKad or fingerprints would cause a lag in operations at petrol stations or those who fall in the B40 group but do not qualify for the subsidy.

"Pre-qualifications should first be done to avert any conflict at petrol stations. With pre-qualifications, we do not have to worry about who is qualified. We do not want situations where our employees [petrol station employees] are scolded by customers."

"The pre-qualifications must be integrated with the Road Transport Department and the Inland Rev-

enue Board of Malaysia to determine that one is qualified."

He said the readiness of petrol stations depended on the government's proposal, adding that operations could be swift if an existing infrastructure was used.

He said the government must ensure that the system is effective to deter any abuse of the subsidy.

Nik Nazmi said when it came to dishing out subsidies, the government must weigh its priorities.

"Subsidies for universities, schools and hospitals are critical as these are the sectors that are valuable and we need to defend them.

"We need to heighten subsidies that promote the ease of working such as fuel, public transportation and nurseries as Malaysians face the problem of having to take care of their children.

"The European culture of encouraging public transportation can be used in Malaysia as it is more sustainable to the environment, too, instead of the American way which is pro to the use of petrol and anti public transportation due to its geography."

15 Nov 2018
New Straits Times, Malaysia

Author: Dawn Chan • Section: Local News • Page: 5 • Printed Size: 795.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 27,404.34
Item ID: MY0034315497



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

SUMMARIES

(From left) National Consumer Advisory Council chairman Mohd Azmi Abdul Hamid, Petroleum Dealers Association of Malaysia president Datuk Khairul Annuar Abdul Aziz, Malaysian Institute of Economic Research executive director Professor Emeritus Dr Zakariah Abdul Rashid and Setiawangsa member of parliament Nik Nazmi Nik Ahmad at a discourse organised by 'Sinar Harian' yester day. PIC BY FAIZ ANUAR
SHAH ALAM cnews@nstp.c om.



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

SIRIM IR provides total solutions

AYISY YUSOF

SIRIM Industrial Research (SIRIM IR) is confident of boosting the well-being of the community by improving the economy.

Its vice-president Ir Dr Mohamad Jamil Sulaiman said the improvement can only be viable if the research centre continued to develop technology that benefited the government, industry and community.

Jamil said SIRIM IR provides core services for research and technology development, technology services, industrial contract research, consultancy and technology transfer.

"Our research centre is unique as it provides total solutions, which is from the formation of ideas to market, including design, fabrication or

manufacturing, testing, certification and packaging, before it reaches the market," he said.

Jamil said SIRIM IR had the technology capabilities in industrial biotechnology, environmental technology, machinery technology and system design.



Dr Mohamad Jamil Sulaiman

"We have positioned our research towards industry-driven areas such as in bio-natural gas, energy management, nanotechnology, bio-sensor, bio-medical and Industry 4.0," he said.

To date, SIRIM IR has developed technologies from government grants to address environmental issues in food and Palm Oil Mill Effluent wastes.

For example, SIRIM IR has developed the anaerobic digestion (AD) system to generate electrical energy and produce cooking gas from food waste,

which in turn will be reused by food court operators.

"The AD system has been utilised by four local authorities, namely Majlis Perbandaran Subang Jaya, Majlis Perbandaran Melaka, Majlis Perbandaran Sepang and Majlis Perbandaran Port Dickson," Jamil added.

He said the research centre has developed a pilot plant in collaboration with Sime Darby Plantation Bhd to produce natural gas for vehicles.

SIRIM IR's other products include MYLIPOS battery (iron phosphate) to store energy, medical devices such as dental implant, knee replacement, halal synthetic bone graft and craniofacial modelling and implant.

It also assisting the oil and gas and automotive sectors to produce local

parts and components in compliance with relevant standards.

SIRIM IR's innovation such as the solar-powered tube well provides clean water supply to several rural

communities.

Additionally, the centre's low energy lighting system is used at selected fisherman jetties and recreational parks.



SIRIM president and group chief executive Prof Ir Dr Ahmad Fadzil Mohammad Hani (second from right), MPSJ deputy-president Mohd Zulkarnain Che Ali (second from left) and Dr Jamil (left) at the launch of the anaerobic digestive system in US7, Subang Jaya.



15 Nov 2018
New Straits Times, Malaysia

Author: Ayisy Yusof • Section: Supplement • Page: 7 • Printed Size: 377.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 12,946.00
Item ID: MY0034315694

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



SUMMARIES

SIRIM Industrial Research (SIRIM IR) is confident of boosting the well-being of the community by improving the economy. Its vice-president Ir Dr Mohamad Jamil Sulaiman said the improvement can only be viable if the research centre continued to develop technology that benefited the government, industry and community. Jamil said SIRIM IR provides core services for research and technology development, technology services, industrial contract research, consultancy and technology transfer.

LEGALLY SPEAKING



SALLEH
BUANG

THRIVING CITIES

URBAN RENEWAL LAW?

Does Malaysia need such legislation when it has already successfully carried out many urban renewal schemes in the past six decades?

WHEN I first settled down in Alor Star two decades ago, many of the physical landmarks we now see in the city had not yet been built while some of the old buildings I saw then have since been demolished and new structures constructed.

In 1995, the buildings that had yet to be built included Holiday Villa Hotel, Alor Star Parade, The Mall, Tesco Mergong, Tesco Star-gate, and Bangunan Ukir. The new shopping mall in the city, called Aman Sentral, was built on an abandoned project site that had become an eyesore in the city skyline. Simpang Kuala (at the southern edge of the city) was being redeveloped, while the road connecting it to Kuala Kedah (gateway to Langkawi) as well as many other streets in the city had yet to be upgraded, widened and improved. Two beautiful mosques within the city limits, one at Jalan Pegawai (Masjid Akar Peluru) and another at Jalan Langgar (Al-Bukhary Mosque) had yet to be built. The unique Paddy Museum, located at Gunung Keriang, was built during the time I settled here and was officially opened to visitors in October 2004.

Over the last two decades I witnessed not only new commercial complexes and residential towers (Amansuri Residences by the Belleview Group) being built, but also conservation and restoration works carried out on historical buildings, such as the State Art Gallery (Balai Seni Negeri) and the Kedah Royal Museum in the centre of town. The open space in front of Balai Besar is now a beautiful public square (Dataran) frequented by locals and visitors in the late afternoon, evening and night.

In short, over the last two decades, Alor Star has seen not only new development but also redevelopment of brownfields,



Urban regeneration efforts include the beautification and 'pedestrianisation' of the Old Market Square (Medan Pasar KL).

urban renewal of the city space, and restoration and conservation of historical buildings. Admittedly, the slow pace of urban renewal in Alor Star cannot match the frenetic pace in other cities such as Kuala Lumpur, Johor Baru and Melaka.

Take the Kuala Lumpur City Plan 2020 as an example, where 35 potential sites had apparently been identified for urban renewal. Of the number, 15 had been identified as in urgent need of regeneration.

They include the PWTC LRT Station, Sultan Ismail LRT Station, Malayan Mansion, Selangor Mansion, Wisma Yakin, Leboh Ampang, Jalan Petaling, Kampung Attap's government quarters, San Peng and Loke Yew Flats, Pudu Jail, PPR Hang Tuah, Jalan Alor / Tengkat Tong Shin, Jalan Bukit Bintang shophouses, and the Jalan Davis old government quarters.

Past urban regeneration efforts include the beautification and "pedestrianisation" of the Old Market Square (Medan Pasar KL). In Brickfields, the old KTM godowns and warehouses complex had been transformed into a modern transportation hub and mixed development now known as KL Sentral.

As for Kampung Baru, a special body (Kg Baru Development Corporation, KBDC) was established three years ago, but it is still figuring out the best way to carry

out the 20-year project (due to be completed by 2035). Planned to be developed in three phases, the authorities' ultimate goal is to create a "21st-century Kampung Melayu".

This 111-year-old Malay settlement has a population of 35,000.

According to a recent media report, KBDC is in the process of being restructured, and a Kampung Baru Development Congress will be held by the end of this year.

The Federal Territories Ministry had announced that it is reviewing the Kampung Baru Master Plan. Other ongoing urban renewal activities in Kuala Lumpur include the Merdeka PNB 118 tower (due for completion in 2020), redevelopment of two former hotel sites (Hotel Equatorial and Hotel Crowne Plaza), redevelopment of Pekeliling Flats as well as the former site of Pudu Jail (the project is now known as Bukit Bintang City Centre, BBCC).

For Melaka, its most distinctive urban renewal efforts is the restoration of Kampung Morten (now a tourism icon), after it was declared a heritage village under the state Preservation and Conservation Enactment of 1989. For Johor Baru, mention must be made of the Sungai Segget rejuvenation project some years ago and the current urban renewal project known as the International Ibrahim Business District (IIBD), covering 101.2ha.

With so many urban renewal schemes carried out successfully in Malaysia over the last six decades, the question now is whether there is a need for Malaysia to have an urban renewal law. Urban renewal is necessary if cities are to thrive. When cities thrive, the country progresses. Perhaps, such a law is needed. Such a specific legislation had been enacted in several countries in this region, including Hong Kong, Taiwan and South Korea. And most recently, the urban renewal law was revamped in Victoria, Australia.

A friend in the town planning profession said there are several provisions in Act 172 (Town and Country Planning Act 1976) that can be resorted to by the relevant authorities if a certain area in the city is to be renewed or regenerated.

Among them are Section 16B (Special Area Plan), Section 38 (Declaration of a Development Area) and Section 41 (employing agents, or with menteri besar's permission, to enter into arrangements or establish corporations). As such, he said we do not need such a specific law.

That reminded me of the wisdom of the phrase — "we don't miss what we never had".

The writer is a former public servant, is a principal fellow at the Graduate School of Business, Universiti Kebangsaan Malaysia

6 With so many urban renewal schemes carried out successfully in Malaysia over the last six decades, the question now is whether there is a need for Malaysia to have an urban renewal law.

15 Nov 2018
New Straits Times, Malaysia

Author: Salleh Buang • Section: Local News • Page: 15 • Printed Size: 806.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 27,783.52
Item ID: MY0034315495



 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

SUMMARIES

With so many urban renewal schemes carried out successfully in Malaysia over the last six decades, the question now is whether there is a need for Malaysia to have an urban renewal law.



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

公正党选委会 促拉菲兹不要「酸葡萄」

八打灵再也14日讯 | 公正党中央党选委员会主席拿督拉昔丁反驳署理主席候选人拉菲兹对选委会的指责，并促请拉菲兹不要有「酸葡萄」(sour grapes)的心态，不要因无法获得足够的票数就批评不公平，任何有偏离这原则的人都会受到观察。

拉昔丁接受《自由今日大马》访问时说，负责中央党选委员会的人员与他保持一致的原则，那就是选举过程非常透明。

「难道就因为他(拉菲兹)在第一次无法获得(足够的)数目，所以想要第二次机会？大家都必须理性地面对现实。我不

知道(拉菲兹想法)，但这是我(拉昔丁)的解读。」

如楼没有重选理由

他说，如楼没有办重选的理由，因为经过该会的检查，如楼的数据都完好无损，而如楼区有19人没有完成投票程序，就是打印了二维码却没有投票，而这在各区都是有发生的事，并非罕见的事。

「你(拉菲兹)知道，在公

正党有2个阵营，当你选择某人时，就被视为是那个阵营的人。所以你想让我选谁？」

在较早前，拉昔丁发表文告表示，党选委员会决定如楼区部不重新投票，因虽有6部平板电脑遭到破坏性程式的影响，但经过检查后，所有数据皆安全，全部上载至云端，同时也确认没有选票流失，因此接受投票成绩。

公正党中央选举委员会坚持如楼区部选举有效，坚持如楼区不重选的决定，这也意味著整体

票数落后3956张票的署理主席候选人拉菲兹料翻身无望，原任公正党署理主席拿督阿兹敏成功蝉联原职。

拉菲兹昨日在面子书发表8000字长文抨击公正党中央党选委员会办事不利，令人质疑党选成绩，包括党选委员会指平板电脑被骇客侵入而后又表示数据完整，这与最初发表声明相反。

公正党政治局昨日接纳党选委员会的立场，即接受如楼、冰湘岸和斗湖区部的选举成绩，该

局也宣布公正党母体、青年团和妇女组的代表大会将如期在11月16日至18日进行。

公正党通讯主任法米昨晚发表文告说，同时该党也会配合任何执法单位如通讯与多媒体委员会、大马皇家警察及大马反贪污委员会，针对该党党选所作出的任何调查。

文告说，政治局也指示党选委员会即刻解决区部党选中所出现的可疑选票，并召集两位署理主席候选人观察有关过程。

文告说，该党也将在近期内遴选一家独立稽查公司，以稽查整个党选的过程。



15 Nov 2018
Oriental Daily News, Malaysia

Author: No author available • Section: News • Page: A4 • Printed Size: 306.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white • ASR: MYR 3,578.00
Item ID: MY0034318299



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

SUMMARIES

八打灵再也14日讯|公正党

中央党选委员会主席拿督拉昔丁反驳署理主席候选人拉菲兹对选委会的指责，并促请拉菲兹不要有「酸葡萄」(sour grapes

)的心态，不要因无法获得足够的票数就批评不公平，任何有偏离这原则的人都会受到观察。拉昔丁接受《自由今日大马》访问时说，负责中央党选委员会的人员与他保持一致的原则，那就是选举过程非常透明。「难道就因为他(拉菲兹)在第一次无法获得(足够的)数目，所以想

isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

安华陷入内外交困？



谢诗坚
• 时事评论员

直挂云帆

在2018年509大选中，
阿兹敏更上一层楼，走进
布城成为经济事务部长，既
控制雪州政府，也在中央具
有影响力，似与哈迪安以重
任，真是锦上添花。

八方论见征稿

《名家》版《八方论见》
栏目，供各界人士发表意见，
唯不设稿费。

来稿请附真实姓名与联系
方式，并以电脑打字，电邮至
opinion@orientaldaily.com.my
予本报言论互动组编辑。本版
谢绝一稿多投，亦不做任何私
人回复。

人民公正党的选举我们看到端倪，如无意
意外，阿兹敏将蝉联党署理主席。截至
11月11日为止，阿兹敏已获得7万5500张票，
比其强劲对手拉菲兹多出3956张票，后者得票
6万6594张。

虽然安华不同意单方面宣布胜利，应
由党选委会公布才对。但这种得票率51%对
48%，意味著阿兹敏胜利在望。不仅如此，
在4名党副席中，除了努鲁依莎一马当先肯
定排名第一之外（6万7050票），得票第二高
的祖莱达（5万2226票）原是妇女组主席，
归属阿兹敏人马；排名第三的西维尔（4万7566
票）较倾向阿兹敏，以及排名第四的蔡添强
（4万2608票）已归属阿兹敏人马。

至于当选青年团团长的阿菲夫（1万6672
票），是靠向阿兹敏的；而妇女组主席哈妮扎
（2万9111票）也是阿兹敏的人马。在20名中
委中，阿兹敏人马共有15名已领先，而剩下5
名则属于当权派的人马。

牵扯人事派系问题

从整个局来看，这一场党选已展示了阿
兹敏的势力后来追上，主要是因为安华从一开
始就面对官司纠缠而未曾担任过党主席，一向
来是其夫人旺阿兹莎代夫把关，直到今年10
月党选其夫人才正式把棒子交还给安华。

安华一出马，也肯定没有对手，紧接着
他又在波德申的国席漂亮胜出，已完全具备条
件成为首相的接班人。

虽然安华及其夫人旺阿兹莎未曾表明支
持拉菲兹，但从后者的排阵看来他已组成了
当权派人马。为什么拉菲兹会在这个时候跳
出来与阿兹敏硬碰？这肯定牵涉到人事与派系
问题，不然以拉菲兹的阵营和力量是不可能超
过阿兹敏的。

据说在希望胜利后，由马哈迪主持的最
高代表会议讨论第一圈入阁人选时，有针对财
政部长一职发生不同的意见，后来又多了个
经济事务部长，人们也就很难猜测马哈迪的布
阵用意。

不过，拉菲兹原希望有机会在政府内扮
演一个角色，但碍于不是国会议员，加上之前

官司缠身。拉菲兹在失意之下曾一度表示要从
商，但不久后又在党内活跃起来。

由于阿兹敏与拉菲兹的斗争越演越烈，
导致不规则的投票出现。例如砂拉越的如楼
区，在一夜之间多出1万3000名党员；还有在
沙巴的斗湖投票也出问题，造成这两个区的成
绩尚未确定。

前净选盟主席安美嘉，对于公正党的党选
起了非常不好的示范感到遗憾。她认为，这对
一个号称「改革」的政党来说是情何以堪，也
让人民对这样的党选有所失望。

阿兹敏步步高升

其实公正党本届党选采取党员公开投票
的机制是值得赞赏的，可是突然间多出这么
多的党员也让人感到不可思议。这相信是阿兹
敏与拉菲兹在争夺党的领导权所衍生的。本来
安华对阿兹敏是倚重和信任的，因为当所有的
左右手都走掉后，还剩下阿兹敏与安华并肩作
战，两人之间所建立起来的「政治情意结」已
是经得起考验的。未料，自从2014年的加彭
补选安华有意出任雪州大臣不遂后（因法庭
判决冯奸案成立，虽可上诉，但不能参加补
选），不得不派其夫人出征。

在胜出后，安华也满怀信心其夫人将成
为第一位女州务大臣，可惜最终是阿兹敏被挑
中出任大臣，旺阿兹莎也就白忙一场了。在当
时为安华夫妇奔波的是拉菲兹，结果却是阿兹
敏得偿所愿。

当时，安华夫妇也没有表示太大的意
见，因为安华在落难时他知道无法扭转局面，
也就让阿兹敏的地位越加巩固，不但挤掉原州
务大臣卡立，而且也击败再益依布拉欣挑战，
保住署理主席。

在2018年509大选中，阿兹敏更上一
层楼，走进布城成为经济事务部长，既控制雪
州政府，也在中央具有影响力，被马哈迪委以
重任，更是锦上添花。

由此来看，即使阿兹敏在官街上比不上
副首相，但他扮演的角色几乎已是马哈迪的左
右手。与此同时，安华虽适时地踏上列车成为
国会议员，但在没有官职下，安华这个党主席

又如何驾驭阿兹敏也是个问题。除非阿兹敏愿
意请教安华，不然安华也只能管党务，政务只
相等于「外交部长」。

这当然不是安华所希望看到的尴尬局
面，但在此时他不能忍受也无可奈何，也要看
马哈迪何时让位于他。这也在另一方面可能形
成「功高盖主」的局面。

面对重建巫统2.0

我们相信马哈迪会承诺在两年后将相位
传给安华，但安华面对的不是马哈迪一人，而
是马哈迪要重建巫统第二，名称可以改，但党
的宗旨与立场的变化不会太大。也只有把巫统
搞得半生不死后，巫统的议员及党员就会追随
新的组合，反正新与旧的变化不大，都是同一
批人。

如果马哈迪能够将巫统的议员人马有选
择性地加入土团党，相信响应的人会跟著来。
因为在巫统的党员中（有300余万名），还有
相当多人是抱著巫统共浮沉的，只是今日已落
难的巫统人马会靠向谁呢？马哈迪已说过他和
安华都是来自巫统的人，言下之意是今天如能
将巫统改头换面，何尝不是一件好事？

如果土团党能促成希望洗牌，那么安华
的第二个挑战就是离相位还会有多远？也唯有
在安华拜相后，阿兹敏与拉菲兹的问题才可迎
刃而解，不然公正党内将因党选而分裂，也不
易拉到巫统的议员过档。



15 Nov 2018
Oriental Daily News, Malaysia

Author: No author available • Section: News • Page: A37 • Printed Size: 841.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white • ASR: MYR 9,833.00
Item ID: MY0034318396



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

SUMMARIES

安华瞄入内外交•7

f谢诗坚•时事评论员直挂云帆在2018年509大选后，阿兹敏更上一层楼，走进布城成为经济事务部长，既控制雪州政府，也在中央具I民公正党的选举我们已看到端倪，如无入意外，阿兹敏将蝉联党署理主席。截至11月11日为止，阿兹敏已获得7万550张票，比其强劲对手拉菲兹多出3956张票，后者得票6万6594张。虽然安华不同意单方面宣布胜利，应由党选委会公布才对。但这种得票率51%对48



15 Nov 2018

See Hua Daily News Sabah, Malaysia

Author: No author available • Section: Supplements • Page: B1
Printed Size: 176.00cm² • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white
ASR: MYR 506.67 • Item ID: MY0034320575



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

公正黨選委會 促拉菲茲不要「酸葡萄」

八打灵再也14日讯 | 公正党中央党选委员会主席拿督拉昔丁反驳署理主席候选人拉菲兹对选委会的指责，并促请拉菲兹不要有「酸葡萄」(sour grapes)的心态，不要因无法获得足够的票数就批评不公平，任何有偏离这原则的人都会受到观察。

拉昔丁接受《自由今日大马》访问时说，负责中央党选委员会的人员与他保持一致的原则，那就是选举过程非常透明。

如楼没有重选理由

「难道就因为他(拉菲兹)在第一次无法获得(足够的)数目，所以想要第二次机会? 大家都必须

理性地面对现实。我不知道(拉菲兹想法)，但这是我(拉昔丁)的解读。」

他说，如楼没有办重选的理由，因为经过该会的检查，如楼的数据都完好无损，而如楼区有19人没有完成投票程序，就是打印了二维码却没有投票，而这在各区都是有发生的事，并非罕见的事。

「你(拉菲兹)知道，在公正党有2个阵营，当你选择某人时，就被视为是那个阵营的人。所以你想让我选谁?」

在较早前，拉昔丁发表文告表示，党选委员会决定如楼区部不重

新投票，因虽有6部平板电脑遭到破坏性程式的影响，但经过检查後，所有数据皆安全，全部上载至云端，同时也确认没有选票流失，因此接受投票成绩。

公正党中央选举委员会坚持如楼区部选举有效，坚持如楼区不重选的决定，这也意味著整体票数落後3956张票的署理主席候选人拉菲兹料翻身无望，原任公正党署理主席拿督阿兹敏成功蝉联原职。

拉菲兹昨日在面子书发表8000字长文抨击公正党中央党选委员会办事不利，令人质疑党选成绩，包括党选委员会指平板电脑被骇客侵

入而後又表示数据完整，这与最初发表声明相反。

公正党政治局昨日接纳党选委员会的立场，即接受如楼、冰湖岸和斗湖区部的选举成绩，宣布公正党母体、青年团和妇女组的代表大会将如期在11月16日至18日进行。

公正党通讯主任法米昨晚发表文告说，同时该党也会配合任何执法单位如通讯与多媒体委员会、大马皇家警察及大马反贪污委员会，针对该党党选所作出的任何调查。

文告说，该党也将在近期内遴选一家独立稽查公司，以稽查整个党选的过程。



15 Nov 2018

See Hua Daily News Sabah, Malaysia

Author: No author available • Section: Supplements • Page: B1
Printed Size: 176.00cm² • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Black/white
ASR: MYR 506.67 • Item ID: MY0034320575

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



Page 2 of 2

SUMMARIES

八打灵再也14日讯|公正党中

央党选委员会主席拿督拉昔丁反驳署理主席候选人拉菲兹对选委会的指责，并促请拉菲兹不要有「酸葡萄」(sour grapes)的心态，不要因无法获得足够的票数就批评不公平，任何有偏离这原则的人都会受到观察。拉昔丁接受《自由今日大马》访问时说，负责中央党选委员会的人员与他保持，致的原则，那就是选举过程非常透明。如楼没有重选理由「难道就因为他(拉菲兹)在'第一次无法获得(足够



直區秘書長駁5反對理由

盼理解建宰雞場必要性

(八打灵再也14日讯) 联邦直辖区部秘书长拿督斯里安南依山今日发长文一一驳斥“士拉央宰鸡场计划”将造成的种种问题，并促大众理解兴建宰鸡场的必要性！

反士拉央宰鸡场行动委员会于本月8日召集65个团体约800人，到吉隆坡市政局广场进行和平请愿和呈交联合备忘录，坚决抗议当局在吉隆坡批发公市旁兴建宰鸡场，以及要求更换宰鸡场的地点。

将设有700停车位

事隔近一周，安南依山今午针对备忘录内的5个主要反对理由，即交通问题、传染病传播风险、卫生隐忧、不符合兴建指南及外劳泛滥问题，发表文告做出澄清，同时派发定心丸。

他在文告内强调，有关宰鸡场将设有超过700个停车格，供前往宰鸡场及毗邻士拉央旧批发公市的民众泊放车辆，根本不会加剧当地停车位不足问题。

他说，当局在发出发展准证前已进行交通影响评估（TIA），且随着周边路段加宽后，大型车辆出入将更方便，不仅有望纾缓当地塞车问题，还能更好地管理交通和安全情况。

妥善管制防禽流感

安南依山就禽流感等病毒传播隐忧做出解释时强调，当局兴建宰鸡场的用意，是为了妥善管制吉隆坡各湿巴刹小贩公开宰杀鸡只所造成的卫生、食品安全和清真认证等问题。

“计划中的宰鸡场将集合宰鸡业者以更有系统及符合房地部标准的作业方式，进行宰杀鸡鸭的工作，从而防范禽流感和其他病毒的传播。”

他指出，该宰鸡场属于封闭式建筑，不仅设有冷气设备来确保鸡肉新鲜，还将设害虫控制系统（Pest Control），每日也会定时进行清理工作，避免滋生蟑螂、苍蝇和老鼠。

现代化通风控制恶臭

“宰鸡场所设的现代化通风设备能有效管制空气污染和臭味飘散问题。除了冷气设备，也备有污水处理系统和排水设备，符合地方政府的所有条例和兽医局的标准。”

他提及，“宰鸡场需距离民宅至少500公尺”仅是环境局的主观考量，只要有有关

建筑的通风设备和清洁等程序符合标准，且能保证不影响周边居民，就算距离不及500公尺，依旧能获得兴建。

安南依山也针对宰鸡场将为当地引入更多外劳一事表示，所有在宰鸡场内营业的小贩都必须遵守不聘请非法外劳的首要原则，以免发生外劳非法宰杀鸡只及店铺脏乱等问题。

系统化宰鸡场利惠大众

安南依山强调，该部深切期盼当地居民体谅和理解兴建宰鸡场的重要和必要性，以及市政局有责任提供以清真方式宰杀鸡只的场所，确保流入市场的鸡肉符合卫生及清真标准。

“上述有系统化的宰鸡场，不仅利惠当地社群，也将造福整个巴生河流域居民，希望有关反对宰鸡场的民众能直接向联邦直辖区部了解计划详情。”

他补充，该宰鸡场将由卫生部、兽医局及市政局联合监督，当局也不希望居民或商家继续在肮脏、拥挤及不利安全和卫生的环境下居住或经商。



15 Nov 2018
Sin Chew Daily, Malaysia

Author: No author available • Section: Metro Edition A • Page: 5
Printed Size: 336.00cm² • Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color
ASR: MYR 10,566.04 • Item ID: MY0034317866



isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.

Page 2 of 2

SUMMARIES

南依山就禽流感等病毒传播隐忧

做出解释时强调，当局兴建宰鸡场的用意，是为了妥善管制吉隆坡各湿巴刹小贩公开宰杀鸡只所造成的卫生、食品安全和清真认证等问题。“计划中的宰鸡场将集合宰鸡业者以更有系统及符合房地部标准的作业方式，进行宰杀鸡鸭的工作，从而防范禽流感和其他病毒的传播。”他指出，该宰鸡场属于封闭式建筑，不仅设有冷气设备来确保鸡肉新鲜，还将设害虫控制系统（Pest Control），每日也会定



居者有其屋之外

城鄉大桌



丁傑隆
雪州安邦再也市議員

马来西亚政府介入都市住宅供应体系，推动公共住屋的发展历史，可追溯自1970年代新经济政策的推行。尽管早在独立以前，英殖民政府曾在吉隆坡、乔治市、怡保和马六甲等人口密度较高的城市成立“房屋协会”（Housing Trust），并与当地市政府合作兴建可负担住屋予低收入户，但其供给量非常稀少。

政府当初发展公共住屋的目的，一来是为了都市发展需要，重新安置受拆迁影响的违建聚落，二来则是提供从郊区到都市工作的劳工阶级能有更舒适的居住环境。

相对新加坡和香港倾向“只租不售”模式，以牢牢掌控公屋在住宅供应体系的多数比例，马来西亚过去的房屋政策则更为多元，但总体而言仍以出售为主，可见政府从过去至今其实一直鼓励国人拥有自己的房子。

第一类，联邦政府负责统筹兴建、再交由地方政府管理的组屋，主要提供给社会和经济阶级中最弱势的家庭单位，每月仅象征式收取几百令吉租金。但大部分在早起建设的政府组屋，如在吉隆坡新街场的拉萨敏申组屋、敦拉萨路17楼组屋或蕉赖金鱼村组屋，其实早已进入都更重建阶段，或已以优惠价格

转让原住户。

第二类，针对中低收入户，政府提供廉价屋，并在固打制度和各项措施的支援下确保他们有能力在都市置屋，如规范大型区域计划中廉价单位比例，以及立法设定廉价屋价格上限。至于第三类则是中价以上的可负担房屋，普遍以公私合作的方式落实。

政府照顾弱势，发展公共住屋，鼓励“居者有其屋”，这点值得肯定。不过，公共住屋遭遇的共同问题，即是当联邦政府在兴建有关单位并转交地方政府管理之后，并没有积极看待后续的保养或维护工作，因此常遭诟病。

大马人权委员会就曾在2003年针对大马人居住状况的调研白皮书中点名批评，政府提供的公共住屋忽略了居住环境品质，以及硬体设备的长期保养。然而，15年过去了，上述情况至今仍未获得显著改善。

因此，政府不应选择视之不见。相反，有三点必须给予更多重视。第一，居住安全，这是居民普遍最关切的。停车场、游乐场和公共空间的照明不足，缺乏人行专用道、缺乏摩托车或脚踏车的停放处与上锁设备，使政府组屋区容易成为地方上的犯罪黑区。

第二，公共设备和生活机能的补给不足，便利店、菜市场、托儿所距离太远，这些都会增加弱势家庭的生活和交通成本。而电梯时常发生故障，对住在较高楼层的乐龄居民十分不便。

最后，设法透过住屋内部空间设计的改善和创新技术，以降低弱势家庭所需缴付的水电费，从而让弱势家庭有更多可支配收入改善生活状况，力争上游。



15 Nov 2018
Sin Chew Daily, Malaysia

Author: No author available • Section: Nation • Page: 24 • Printed Size: 234.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 7,358.49
Item ID: MY0034318043

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



SUMMARIES

居者有其屋之外

城鄉大桌丁傑隆雪州安邦再也市議員馬來西亞政府介入都市住宅供應體系，推動公共住屋的發展歷史，可追溯自1970年代新經濟政策的推行。儘管早在獨立以前，英殖民政府曾在吉隆坡、喬治市、怡保和馬六甲等人口密度較高的城市成立“房屋協會”(Housing Trust)，並與當地市政府合作興建可負擔住屋予低收入戶，但其供給量非常稀少。政府當初發展公共住屋的目的，一來是為了都市發展需要，重新安



汝來大學 主辦世界文化歌舞賽

汝来大学日前主办“一个世界文化歌舞大赛”，提供平台让本地及外国学生了解彼此的文化，同时展示自己的才华。

代表大马全球教育服务（EMGS）出席赛会的哈米尔说，此由汝来大学主办，教育部主催及EMGS协办的活动深具意义，因为可让外国学生接触本地文化，并将自己的体验与家乡的朋友分享。

大赛分为歌唱及舞蹈组别，获得7支舞团及30位歌手参赛，他们分别来自9所大学，即亚太科技

大学、精英大学、国际回教大学、雪兰莪大学、汝来大学、马来西亚理科大学、马来西亚工艺大学、国能大学及厦门大学。

汝来大学副院长罗斯兰说，此活动不只是一观赏不同文化歌舞，也能在彼此文化中找到共同点。

他说，每个文化都有独特的地方，能让学生更了解及珍惜，同时也扩大他们的视野及沟通。他希望学生们能互相分享各自的经验，增强人际网络，这有利于自己在未来社会的工作。(ML)



15 Nov 2018
Sin Chew Daily, Malaysia

Author: No author available • Section: Nation • Page: 25 • Printed Size: 177.00cm²
Region: KL • Market: Malaysia • Photo: Full Color • ASR: MYR 5,566.04
Item ID: MY0034318229

 isentia.mediaportal

Provided for client's internal research purposes only. May not be further copied, distributed, sold or published in any form without the prior consent of the copyright owner.



SUMMARIES

世H支^舞賽

汝来大学日前主办“-个世界文化歌舞大赛”，提供平台让本地及外国学生了解彼此的文化，同时展示自己的才华。代表大马全球教育服务 (EMGS)出席赛会的哈米尔说，此由汝来大学主办，教育部主催及EMGS协办的活动深具意义，因为可让外国学生接触本地文化，并将n己的体验与家乡的朋友分享。大赛分为歌唱及舞蹈组别，获得7支舞团及30位歌手参赛，他们分别来自9所大学，即亚太科技大学、精英大学、国际回教